

ROMÁNIA

..... (település neve) Önkormányzata

Polgármester

Iktatási szám:.....

ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

..... SZ./

..... (név),-i lakos által benyújtott kérelem,
valamint az építkezési munkálatok engedélyezésére vonatkozó módosított és kiegészített
50/1991 Törvény értelmében,

a megyei-ban (település neve)
cím alatt található (ingatlan típusa) vonatkozásában

..... (település neve) önkormányzata által – általános (város)rendezési terv (PUG)
szakaszban – jóváhagyott építéshatósági dokumentáció szabályozásai alapján

TANÚSÍTJUK

az alábbiakat:

- 1. AZ INGATLAN JOGI HELYZETE**
- 2. AZ INGATLAN GAZDASÁGI HELYZETE**

Az ingatlan jelenlegi felhasználása:

A PUG (általános (város)rendezési terv) által megjelölt rendeltetése:

3. MŰSZAKI FELTÉTELEK

Terület= m² max. beépíthetőségi százalék: %

Engedélyezett felhasználás

Nem engedélyezett felhasználás

Bizonyos feltételek mellett engedélyezett felhasználás

Ez az építésügy hatósági bizonyítvány következő célra használható:

TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ

4. Az építési/bontási engedély megszerzése céljából beadott kérelemhez csatolandó iratok:

a) tulajdoni lap (hiteles másolat)

b) az építési munkálatok engedélyezésének terv

c) az Egységes Egyezmény kiállításához szükséges műszaki adatlapok

c.1. a városi szolgáltatásokra és infrastruktúrára vonatkozó jóváhagyások és egyezmények

vízellátás

csatornahálózat

áramellátás

hőenergia ellátás

gáz

telefonhálózat

köztisztaság

városi közszállítás

Egyéb

c.2. A következő területekre vonatkozó jóváhagyások és egyezmények:

tűzmelegelőzés és oltás

polgárvédelem

környezetvédelem

lakosság egészsége/közegészség

d) A kérelmező által biztosított egyéb jóváhagyások/egyezmények illetve dokumentumok

d.1. a központi közigazgatás és/vagy a központi közigazgatás decentralizált szolgáltatásainak sajátos jóváhagyásai/egyezményei

d.2. Egyéb jóváhagyások/egyezmények

d.3. Szakmai tanulmányok

Az újraközlött 50/1991 Törvény rendelkezései alapján készítendő el az építési munkálatok engedélyezésének terve – P.A.C.

e) Az alábbi illetékek fizetési bizonylatai:

AZ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY
NEM HELYETTESÍTI AZ ÉPÍTÉSI/BONTÁSI ENGEDÉLYT
ÉS NEM JOIGOSÍT FEL ÉPÍTÉSI MUNKÁLATOK VÉGZÉSÉRE

Jelen építésügyi hatósági bizonyítvány 6 hónapig érvényes.

Polgármester

Jegyző

Ügyintéző

..... LEI értékű illeték fizetve, nyugtaszám:/..... év hó nap.

Jelen építésügyi hatósági bizonyítvány közvetlenül / postai úton juttatuk el a kérelmezőnek
..... (dátum) napon.

Az építkezési munkálatok engedélyezésére vonatkozó módosított és kiegészített 50 /1991
Törvény értelmében,

AZ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY ÉRVÉNYESSÉGÉT
meghosszabítjuk naptólnapig .

Fent jelzett időpont után nem lehetséges az érvényesség további meghosszabbítása, a
jogszabályok értelmében a kérelmezőnek új építésügyi hatósági bizonyítványért kell
folyamodnia.

Polgármester

Jegyző

Ügyintéző